



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Registro Interno n. 19

Registro Generale n. 633

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO**

Assunta nel giorno 22-10-2018

OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO OPERE EDILI, DA VETRAIO, DA FABBRO E DA FALEGNAME PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, INTERVENTI DI PRONTO INTERVENTO SUGLI IMMOBILI, IMPIANI, PERTINENZE E AREE ESTERNE APPARTENENTI AL PATRIMONIO DEL COMUNE. CIG: 757210176A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con determinazione registro generale n. 439 del 18/07/2018, per tutte le motivazioni ivi previste cui si opera integrale rinvio, è stato approvato il progetto definitivo, previamente verificato e validato ed è stata assunta la determinazione a contrattare per procedere alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di opere edili, vetraio, fabbro e falegname per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili rientranti nel patrimonio comunale, interventi di pronto intervento sugli immobili, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale.

Dato atto come ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento è l'arch. Carlo Tenconi.

Verificato come l'espletamento della procedura è stato demandato all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, avente sede presso il Comune di Vimodrone, costituito a seguito di accordo consortile ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000, approvato tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano, in ossequio all'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016.

Rilevato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:

- con determinazione registro generale n. 445 del 18/07/2018 ha attivato una procedura aperta ex articolo 36 comma 9 e 60 del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Sintel con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi

posto a base di gara e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 , approvando all'uopo gli atti necessari, e segnatamente il bando, il disciplinare e allegati oltre che l'assolvimento della Tassa Anac e l'acquisizione del Cig, come risulta dalla succitata determinazione registro generale n. 445 del 18/07/2018;

- ha svolto la procedura, come risulta dai verbali delle sedute del 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 17/09, 20/09 e 26/09 e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
 - il numero della procedura è 99508455 e gli operatori economici che hanno formulato offerta sono stati n. 101 elencati nei verbali;
 - la procedura è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 18/07/2018, il termine ultimo per la formulazione delle offerte è stato il 07/08/2018 e le sedute pubbliche di gara si sono svolte nelle giornate del 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 17/09, 20/09 e 26/09 come dai verbali e report della procedura allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
 - nelle sedute del 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 17/09 così come dettagliatamente indicato nei verbali relativi, si è proceduto all'apertura e analisi della documentazione amministrativa prodotta, al sorteggio automatico del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 che è risultato essere quello contenuto alla lettera b) del comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e in particolare nella seduta del 17/09/2018 si è proceduto all'individuazione dei concorrenti ammessi ed esclusi alla gara di cui trattasi, come risulta dall'atto prot. n. 14622 . In particolare sono risultati , rispettivamente, ammessi alla successiva fase di gara di cui trattasi n. 99 concorrenti che hanno presentato offerta nei termini, mentre sono rimasti esclusi n. 2 concorrenti così come risulta dal provvedimento di ammissione ed esclusione, prot. n.14622 del 17/09/2018 assunto ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. n. 450/2016 , comunicato a tutti i concorrenti tramite la sezione comunicazioni della piattaforma sintel e pubblicato sul sito;
 - nelle sedute del 17/09, 20/09 e 26/09 .come risulta dai relativi verbali, vi è stata l'apertura delle offerte economiche e l'analisi dei documento di offerta, in cui si è operata l'esclusione per vizio di sottoscrizione, inizialmente di n. 2 offerte con conseguente calcolo della soglia di anomalia e poi, a seguito di nuova verifica, un operatore è stato riammesso, stabilendo quindi definitivamente la sola esclusione di n. 1 operatore con conseguente calcolo della soglia di anomalia. Le offerte rimaste in gara sono state quindi complessivamente n. 98. Si sono inoltre avute delle incertezze nell'esecuzione materiale dei calcoli per l'individuazione della soglia di anomalia con l'applicazione del metodo estratto lettera b) del comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 a causa del fatto che non si è potuta utilizzare la funzionalità automatica della piattaforma sintel ma si è dovuto effettuare un calcolo off line, con conseguente margine di errore di calcolo dovuto ad un utilizzo, inizialmente, di un programma che operava degli arrotondamenti non previsti e che non eseguiva le operazioni in modo aderente a quanto previsto dal disciplinare . Tutte le criticità ed incertezze di cui sopra hanno richiesto un approfondimento e sono state affrontate con una valutazione ponderata che si è conclusa in brevissimo tempo e nella stessa fase procedimentale in cui si aveva già cognizione dell'entità delle offerte economiche ed era già noto il metodo di calcolo dell'anomalia estratto, non ponendosi quindi il problema di applicazione del principio di invarianza della soglia di anomalia volto a garantire la sterilizzazione del risultato rispetto alla cognizione delle offerte economiche , atteso che , come sopra indicato, la cognizione del vizio di sottoscrizione delle offerte e le incertezze nell'esecuzione del calcolo della soglia di anomalia che hanno reso necessario un approfondimento è coincisa con la cognizione

delle offerte economiche stesse. A seguito della valutazione ponderata che immediatamente ha rilevato delle problematiche e delle incertezze e che ha evidenziato la necessità di un approfondimento, si è pervenuti nella stessa fase procedimentale, a brevissima distanza, ad un giudizio definitivo alla luce del quale la soglia di anomalia è stata calcolata nel valore di 25,79477% e da ciò è risultato che l'offerta che più si avvicina senza eguagliare o superare detto valore è l'offerta dell'operatore economico Selva Mercurio s.r.l. con un ribasso del 25,777% che risulta essere migliore;

- il seggio di gara ha poi trasmesso al Rup tutte le risultanze di cui sopra per consentire a quest'ultimo relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta economica migliore di verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.
- il Rup in data 16 ottobre 2018 ha comunicato di aver effettuato detta verifica con esito positivo e quindi a fronte di ciò l'ufficio comune operante come CUC ha formulato la proposta di aggiudicazione e ha proceduto a rimettere tutti gli atti al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vimodrone per un controllo sulle operazioni svolte e la successiva decisione in merito all'aggiudicazione dell'accordo quadro a favore dell'operatore Selva Mercurio s.r.l. , con la verifica del possesso dei requisiti in capo a quest'ultimo.

Accertato come i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati e i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e risultano ad oggi ancora pendenti.

Verificato come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere:

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui ai verbali e report integrale della procedura, allegati al presente atto, come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare l'accordo quadro avente ad oggetto l'esecuzione di opere edili, vetraio, fabbro e falegname per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili rientranti nel patrimonio comunale, interventi di pronto intervento sugli immobili , pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale all'operatore economico Selva Mercurio s.r.l secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo, nel contratto di accordo quadro che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica nonché secondo i singoli contratti attuativi che regolamenteranno i singoli appalti specifici , tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati;
- di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

Visto il decreto sindacale n. 12 del 24/04/2018 di attribuzione dell'incarico di responsabile del settore tecnico.

Visto la deliberazione di consiglio comunale n. 77 del 18/12/2017 con quale è stata approvata la nota di aggiornamento ad DUP per il triennio 2018/2020, la deliberazione di consiglio comunale n. 78 del 18/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio 2018/2020 e la deliberazione di giunta comunale n. 49 del 22.3.2018 di assegnazione delle dotazioni di peg ai

responsabili incaricati di posizione organizzativa per l'anno 2018 e la deliberazione di giunta comunale n. 79 del 28.5.2018 di assegnazione delle dotazioni di peg ai responsabili incaricati di posizione organizzativa per l'anno 2018 a seguito dell'approvazione della nuova macrostruttura dell'ente in vigore dal 1.5.2018.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale composto dal report della procedura e dai verbali delle sedute del 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 17/09, 20/09 e 26/09 della procedura aperta ex articolo 36 comma 9 e 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'individuazione di un soggetto cui affidare l'accordo quadro avente ad oggetto l'esecuzione di opere edili, vetraio, fabbro e falegname per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili rientranti nel patrimonio comunale, interventi di pronto intervento sugli immobili, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale.
2. Di dichiarare aggiudicatario dell'accordo quadro avente ad oggetto l'esecuzione di opere edili, vetraio, fabbro e falegname per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili rientranti nel patrimonio comunale, interventi di pronto intervento sugli immobili, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale l'operatore economico Selva Mercurio s.r.l. secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo, nel contratto di accordo quadro che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica nonché secondo i singoli contratti attuativi che regolamenteranno i singoli appalti specifici, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.
3. Di dare atto che il quadro economico dell'accordo quadro rimane invariato in quanto determinato in base all'importo massimo presunto degli appalti specifici e contratti applicativi che potranno essere affidati ed è così composto:

a1	Importo lavori	euro 693.994,13
a2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro 13.879,88
A	Importo complessivo dell'appalto	euro 707.874,01
b1	Spese per pubblicità	euro 1.000,00
b2	Fondo per accordi bonari 3% di A	euro 21.236,22
b3	Spese tecniche 2% di A	euro 14.157,48
b4	IVA 22%	euro 155.732,28

B	Somme a disposizione	euro 192.125,98
A+B	TOTALE INTERVENTO	euro 900.000,00

4. Di dare atto che gli impegni di spesa amministrativi saranno assunti saranno assunti all'approvazione degli appalti specifici e contratti applicativi che discenderanno dall'accordo quadro.
5. Di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.
6. Di inviare la comunicazione, ai sensi dell' ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltre allo stesso del presente atto.
7. Di dare atto che - con l'operatore economico Selva Mercurio s.r.l. verrà stipulato un apposito contratto di accordo quadro in forma pubblica amministrativa, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011 ed il contratto sarà stipulato dopo il decorso di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
8. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 6 del presente atto.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO